



DÖRGICSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R T Ö L

8244 Dörgicse, Fő utca 16. - Telefon és fax: 87/444-321
E-mail: polgarmester@dorgicse.hu

Ügyszám: 301/51-16/2022.

Előterjesztő: Deák Attila alpolgármester
Előkészítő: Gaschler Gábor főépítész

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. március 30-i ülésére

Tárgy: Településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárása
Melléklet: tervezői válaszok

Tisztelt Képviselő-testület!

A településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárásában az új rendezési terv tervezete 2021 novemberében elkészült, annak nyilvánosságra hozatala és lakossági fórumon történt ismertetése, partneri egyeztetése megtörtént.

A tervezettel kapcsolatos észrevételek benyújtására nyitva álló határidőben több észrevétel, lakossági vélemény is érkezett. A beérkezett véleményeket és észrevételeket eljuttattuk a tervezőknek, akik minden egyes véleményre és észrevételre megadták szakmai válaszukat, amely alapján a Képviselő-testületnek kell döntést hozni annak elfogadásáról vagy elutasításáról - elutasítás esetén annak indokolása kötelező.

Az így létrejövő dokumentáció kerül megküldésre az érintett hatóságok részére szakmai véleményezésre.

Továbbá a településrendezési eszközök költségeinek jóváhagyása is szükséges az alábbiak szerint:

A Pagony Táj- és Kertépítész Irodával kötött Településtervezési Szerződés alapján a településszerkezeti tervnek, a szabályozási tervnek és a helyi építési szabályzatnak szakmai véleményezés céljára készült tervezet elkészítésére 2.000.000.-Ft + áfa, összesen 2.540.000.-Ft, a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére 1.000.000.-Ft+ áfa, összesen 1.270.000.-Ft, az elfogadott dokumentáció megküldésére 500.000.-Ft + áfa, összesen 635.000.-Ft kifizetése kerül biztosításra.

A kötelezettségvállalás összegét Dörgicse Község Önkormányzata viseli amely összeg a 2022. évi költségvetésben az általános tartalék terhére történik.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés, illetve a határozati javaslatok megtárgyalására és elfogadására.

Dörgicse, 2022. március 25.

Deák Attila
alpolgármester

1. HATÁROZATI JAVASLAT

.../2022. (III. 30.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a partneri véleményekre, valamint a lakossági észrevételekre adott tervezői válaszokat megismerte és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A véleményekre és észrevételekre adott válaszokat a mellékletek szerinti tartalommal és kiegészítésekkel elfogadja.
- 2.) Felkéri az alpolgármestert, hogy a szakmai véleményezésre összeállított dokumentációt az érintett hatóságok részére küldje meg, valamint gondoskodjon annak helyben történő közzétételéről (a település honlapján és a hirdetőfelületeken a helyben szokásos módon).

Felelős: Deák Attila alpolgármester

Határidő: azonnal

2. HATÁROZATI JAVASLAT

.../2022. (III. 30.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pagony Táj- és Kertépítész Irodával az 55/2020. (VI.8.) határozat alapján 2020. július 9-én kötött településtervezési szerződés értelmében - a településrendezési eszközök tervezési költségeire 4.445.000.-Ft-ot biztosít a 2022. évi költségvetésben az általános tartalék terhére.

Felelős: Deák Attila alpolgármester

Határidő: azonnal