

DÖRGICSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8244 Dörgicse, Fő utca 16. - Telefon és fax: 87/444-321

HIRDETMÉNY

MEGHÍVÓ

PARTNERSÉGI VÉLEMÉNYEZÉS KERETÉBEN TARTANDÓ LAKOSSÁGI FÓRUMRA

Dörgicse Község Önkormányzata lakossági fórumot hív össze.

A lakossági fórum témája:

Dörgicse Község településrendezési eszközeinek (TRE) I. számú módosítása

A partnerségi véleményezéshez szükséges részletes dokumentumok a dorgicse.hu honlapon megtekinthetők.

A lakossági időpontja és helyszíne:

2026. 08. 19. csütörtök, 17 óra, 8244 Dörgicse, Fő u. 18. Faluház Nagyterme

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 37/2024, (VII. 5.) sz. határozattal módosított 103/2023. (XI. 23.) képviselő-testületi határozatban döntött „Dörgicse Község településrendezési eszközeinek (TRE) I. számú módosításával kapcsolatos eljárás megindításáról és a településképi rendelet felülvizsgálatáról (TKR).

Az eljárás során a véleményezési szakasz lefolytatására 2025. januárjában sor került, mely során az illetékes államigazgatási szervek, önkormányzatok és partnerek megadták véleményüket. Ezt követően, mivel a beérkező vélemények alapján számos új – a véleményezés során nem ismert - megoldást tartalmazott a tervezői javaslat, képviselő-testület a véleményezési szakasz megismétléséről döntött, melyet 2026. március – áprilisban folytatott le az E-TÉR felületen kívül a biztonságos kézbesítési szolgáltatás alkalmazásával.

Az időközben, a Közlekedési és Beruházási Minisztériumtól megkért állásfoglalás alapján – a korábban ismert gyakorlattól eltérően - a jogszabályok nem teszik lehetővé a biztonságos kézbesítési

szolgáltatással történő véleményezést, ezért annak érdekében, hogy a véleményezés a jogszerű legyen, azt az E-TÉR felületen meg kell ismételni.

Az eljárás – első, és második véleményezése - során korábban keletkezett ügyiratokat, államigazgatási és partneri véleményeket, azok kiértékelését és az erről szóló döntéseket figyelembe véve az anyag átdolgozásra, kiegészítésre került, ugyanakkor **a korábbiakhoz képest új módosítási szándék, eddig ismeretlen programpont nem szerepel az anyagban.**

Jelen lakossági fórum célja az átdolgozott véleményezési dokumentáció ismertetése. A korábban az anyaghoz adott partneri észrevételeket figyelembe vesszük.

A módosítások partnerségi véleményezése a 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 65.§-a előírásainak megfelelően történik. A véleményezési szakasz kezdeményezéséhez az önkormányzat az E-TÉR felületre feltölti a véleményezendő tervezetet, valamint a meghívót és a tervdokumentációkat az önkormányzat honlapján közzéteszi. A lakossági fórumon a polgármester és a tervezők vagy a települési főépítész ismertetik a módosításokat, változtatásokat.

A tervezettel kapcsolatos észrevételeiket, véleményüket a fórumon, valamint írásban tehetik meg az alábbiak szerint:

A **partner** az észrevételét és javaslatát

- lakossági fórumon **szóban** adja elő, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvbe foglalnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre

vagy

- lakossági fórumot követő 5 napon belül **írásban** teszi meg papíralapú levélben Dörgicse Község Önkormányzat 8244 Dörgicse, Fő u. 16. címre megküldve, vagy emailben a foepitesz@dorgicse.hu címre megküldve vagy E-Papíron keresztül Dörgicse Község Önkormányzatának címezve, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre

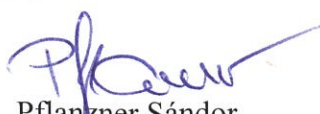
vagy

- közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel a lakossági fórumot követő 5 napon belül. (Országos Építésügyi Nyilvántartásban történt regisztráció szükséges).

A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.

Azt a partnert, aki határidőben nem adott véleményt, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

Dörgicse, 2026. 08. 12.


Pflanzner Sándor
polgármester

